

KAUKOLÄMPÖHINNASTO

1.1.2013 alkaen

Liittymismaksu

Asiakas maksaa Kärkölen Lämpö Oy:n kaukolämpöverkkoon liittymisestä liittymismaksun, jota vastaan Kärkölen Lämpö Oy rakentaa yhden liittymisjohdon kaukolämpöenergian mittauskeskuksineen kiinteistössä sijaitsevaan lämmönluovutuspaikkaan saakka. Kärkölen Lämpö Oy:n omistus- ja toimitusraja on mittauskeskukseen sisältyvän virtausmittarin jälkeinen suodatin, se mukaan lukien. Tästä eteenpäin liittymisjohdon ja kaukolämmön lämmönjakokeskuksen (LJK) hankkii ja kustantaa asiakas.

Liittymismaksu laskutetaan kahdessa erässä:

- 50 %, kun lämmöntoimitussopimus on allekirjoitettu
- 50 %, kun lämmöntoimitus aloitetaan.

Liittymismaksu, LM, määräytyy asiakkaan tarvitseman kaukolämpötehon (kW) ja asiakkaalla tapahtuvan kaukolämpöveden jäähtyvyyden (°C) perusteella määriteltävän tilausvesivirran, V (m³/h) mukaan seuraavasti:

Tilausvesivirta, V (m ³ /h)	Liittymismaksu, LM (€)
0...2	$LM = K * (1\,681,88 + 6\,727,52 * V)$
2...10	$LM = K * (7\,736,64 + 3\,700,14 * V)$
10...20	$LM = K * (17\,827,92 + 2\,691,00 * V)$
20...	$LM = K * (31\,282,96 + 2\,018,26 * V)$

- Kustannuskertoimen K = 1,0
- Kustannuskertoimen K arvo tarkistetaan vuosittain 1.tammikuuta kustannuskehitystä vastaavasti.
- Liittymismaksun LM loppusumma pyöristetään täysiin euroihin.
- Liittymismaksuun ei kohdistu arvonnisäveroä.
- Runkoverkon rakennustyön yhteydessä liittyville kiinteistöille myönnetään 30 % alennus tilausvesivirran mukaan määräytyvästä liittymismaksusta.

Perusmaksu

Kaukolämmön hinta muodostuu perusmaksusta ja energiamaksusta. Perusmaksulla katetaan kiinteitä kustannuksia eli kaukolämpöjärjestelmän ylläpitokustannuksia ja energiamaksulla muuttuvat kustannukset eli lämpöenergian tuotantokustannukset.

Asiakas maksaa tilaamastaan kaukolämpövesivirrasta (m³/h) vuosittaisen perusmaksun ja kuluttamastaan kaukolämpöenergiasta (MWh) energiamaksun. Maksut laskutetaan asiakkaalta kuukausittain. Perusmaksu, PM, määräytyy tilausvesivirran, V (m³/h) mukaan seuraavasti:

Tilausvesivirta, V (m ³ /h)	Perusmaksu, PM (€ / vuosi)
alle 0,8	$PM = K * (116,80 + 3\,073,03 * V)$
0,8...2,0	$PM = K * (204,38 + 2\,963,53 * V)$
2,0...8,0	$PM = K * (3\,065,74 + 1\,532,85 * V)$
Yli 8,0	$PM = K * (9\,197,20 + 766,44 * V)$

- Kustannuskerroin K = 1,0
- Kustannuskertoimen K arvo tarkistetaan vuosittain 1. tammikuuta kustannuskehitystä vastaavasti.
- Perusmaksun PM vuosikustannuksen loppusumma pyöristetään täysiin euroihin.
- Perusmaksu sisältää arvonlisäveron 24 %.

Energiamaksu

Energiamaksun, EM, suuruus on: $EM = 74,40 \text{ € / MWh}$

- Polttoainekustannuskerroin K = 1,0
- Polttoainekustannuskertoimen K arvo tarkistetaan vuosittain 1. tammikuuta kustannuskehitystä vastaavasti.
- Energiamaksu sisältää arvonlisäveron 24 %.

Esimerkkejä kaukolämmön vuosikustannuksista

tyyppi- kuluttaja	lämmitettävä rakennustilavuus (m ³)	energian kulutus (MWh/vuosi)	tilaus- vesivirta (m ³ /h)	perus- maksu (€/vuosi)	energia- maksu (€/vuosi)	käyttö- kustannukset (€/vuosi)
omakotitalo	500	20	0,4	1 346	1 488	2 834
rivitalo	2 000	100	0,8	2 575	7 440	10 015
pienkerrostalo	5 000	225	1,4	4 353	16 740	21 093
kerrostalo	10 000	450	2,8	7 358	33 480	40 838

Esimerkkilaskelmien hinnat sisältävät arvonlisäveron 24%